

BẢNG SỐ 15: GIÁ ĐẤT Ở TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN CƯ KUIN NĂM 2011

Kèm theo Nghị quyết số: 29/2010/NQ-HĐND, ngày 10 tháng 12 năm 2010 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đắk Lắk

DVT: Đồng/m²

| STT | TÊN ĐƯỜNG | ĐOẠN ĐƯỜNG | | Giá đất năm 2010 | Giá đề nghị năm 2011 | |
|----------|---|---|--|------------------|----------------------|------------|
| | | Từ | Đến | | Giữ nguyên | Điều chỉnh |
| I | Xã Ea Tiêu | | | | | |
| 1 | Quốc lộ 27 | Cầu buôn K'Ram (giáp tp. Buôn Ma Thuột) | Ngã 3 đường vào UBND xã | 1,000,000 | 1,000,000 | |
| | | Ngã 3 đường vào UBND xã | Đầu thôn 8 | 1,500,000 | 1,500,000 | |
| | | Đầu thôn 8 | Hết cửa hàng phân bón Thanh Bình | 2,000,000 | 2,000,000 | |
| | | Hết cửa hàng phân bón Thanh Bình | Ngã 4 đối diện quán cà phê Mimosa | 2,500,000 | 2,500,000 | |
| | | Ngã 4 đối diện quán cà phê Mimosa | Ngã 3 đường vào thôn 2 (cách đường vào Giáo xứ Vinh Hòa 480m) | 2,000,000 | 2,000,000 | |
| | | Ngã 3 đường vào thôn 2 (cách đường vào Giáo xứ Vinh Hòa 480m) | Cổng chào thôn 2 | 1,500,000 | 1,500,000 | |
| | | Cổng chào thôn 2 | Cổng đối diện cổng chào thôn 8 (xã Ea Bھók) | 1,000,000 | 1,000,000 | |
| | | Cổng đối diện cổng chào thôn 8 (xã Ea Bھók) | Trường tiểu học Kim Đồng | 2,000,000 | 2,000,000 | |
| | | Trường tiểu học Kim Đồng | Giáp xã Dray Bھăng | 1,000,000 | 1,000,000 | |
| | Khu vực chợ Trung Hòa | Các đường bên trong và giáp chợ Trung Hòa | | 2,500,000 | 2,500,000 | |
| 2 | Đường liên thôn | Ngã 3 Quốc lộ 27 (chợ buôn Kram) | Ngã 3 đường liên thôn (cách Quốc lộ 27 - 300m) | 700,000 | 700,000 | |
| | | Ngã 3 đường liên thôn (cách Quốc lộ 27 - 300m) | Kênh thủy lợi (cổng chào thôn 7) | 500,000 | 500,000 | |
| | | Kênh thủy lợi (cổng chào thôn 7) | Hết thôn 6 | 400,000 | 400,000 | |
| | | Hết thôn 6 | Ngã 3 buôn Tiêu | 300,000 | 300,000 | |
| 3 | Đường dọc kênh thủy lợi | Cách ngã 4 Quốc lộ 27 - 300m | Cổng chào thôn 7 | 150,000 | 150,000 | |
| 4 | Đường liên xã | Ngã 3 Quốc lộ 27 | Cổng chào buôn Kram | 600,000 | 600,000 | |
| | | Cổng chào buôn Kram | Ngã ba đường vào bãi bản | 500,000 | 500,000 | |
| | | Ngã ba đường vào bãi bản | Ngã 3 buôn Tiêu | 300,000 | 300,000 | |
| | | Ngã 3 buôn Tiêu | Hộ cạnh Nông trường Ea Tiêu | 200,000 | 200,000 | |
| | | Hộ cạnh Nông trường Ea Tiêu | Cổng chào thôn 11 | 150,000 | 150,000 | |
| | | Cổng chào thôn 11 | Ngã 3 đường đi xã Ea Kao - tp BMT | 100,000 | 100,000 | |
| 5 | Đường liên xã | Ngã 3 Quốc lộ 27 | Ngã tư đường vào Trung tâm GDTX | 1,500,000 | 1,500,000 | |
| | | Ngã tư đường vào Trung tâm GDTX | Đầu buôn Ciết | 700,000 | 700,000 | |
| | | Đầu buôn Ciết | Hết đoạn đường thẳng (dài khoảng 390m) | 500,000 | 500,000 | |
| | | Ngã tư đầu đường nhựa buôn Ciết | Hết đường nhựa | 300,000 | 300,000 | |
| 6 | Các đường thuộc khu dân cư trong phạm vi bán kính 300m tính từ mốc lộ giới đường Quốc lộ 27 | | | 300,000 | 300,000 | |
| 7 | Khu dân cư | Thuộc các thôn: 3, 7, 6, 1, 4, 5, 8, 9, 12, 2, buôn Ciết, buôn Kram và buôn Luk | | 120,000 | 120,000 | |

| STT | TÊN ĐƯỜNG | ĐOẠN ĐƯỜNG | | Giá đất năm 2010 | Giá đề nghị năm 2011 | |
|-----------------------|---|---|---|------------------|----------------------|------------|
| | | Từ | Đến | | Giữ nguyên | Điều chỉnh |
| | | Các thôn, buôn còn lại | | 60,000 | 60,000 | |
| II Xã Ea Ktur | | | | | | |
| 1 | Quốc lộ 27 | Cầu buôn K'Ram (giáp tp. Buôn Ma Thuột) | Ngã 3 đường vào Công ty Ea Sim | 1,000,000 | 1,000,000 | |
| | | Ngã 3 đường vào Công ty Ea Sim | Ngã 3 đường vào Thôn 1 (giáp nhà số 3, thôn 1, xã Ea Ktur) | 1,500,000 | 1,500,000 | |
| | | Ngã 3 đường vào Thôn 1 (giáp nhà số 3, thôn 1, xã Ea Ktur) | Ngã 3 đường vào Thôn 1 (giáp cửa hàng Tổng công ty Viễn thông quân đội - Viettel) | 2,000,000 | 2,000,000 | |
| | | Ngã 3 đường vào Thôn 1 (giáp cửa hàng Tổng công ty Viễn thông quân đội - Viettel) | Ngã tư đường vào thôn 2 (giáp quán Mimosa) | 2,500,000 | 2,500,000 | |
| | | Ngã tư đường vào thôn 2 (giáp quán Mimosa) | Ngã 3 đường vào thôn 2 (Đường vào quán Đồng Quê) | 2,000,000 | 2,000,000 | |
| | | Ngã 3 đường vào thôn 2 (Đường vào quán Đồng Quê) | Ngã 3 đầu cuối thôn 2, đầu thôn 5 | 1,500,000 | 1,500,000 | |
| | | Ngã 3 đầu cuối thôn 2, đầu thôn 5 | Giáp xã Ea Bhók | 1,000,000 | 1,000,000 | |
| 2 | Đường liên xã | Ngã 3 Quốc lộ 27 | Hết khu dân cư thôn 10 (Cách Quốc lộ 27 - 450m) | 800,000 | 800,000 | |
| | | Hết khu dân cư thôn 10 (Cách Quốc lộ 27 - 450m) | Đập Ea Sim | 500,000 | 500,000 | |
| | | Đập Ea Sim | Công chào thôn 15 | 200,000 | 200,000 | |
| | | Công chào thôn 15 | Đập Việt Đức 4 (giáp xã Ea Ning) | 500,000 | 500,000 | |
| | | Ngã 3 buôn Blei Năm | Giáp xã Hòa Đông | 400,000 | 400,000 | |
| 3 | Đường liên thôn | Ngã 3 Quốc lộ 27 | Công Giáo xứ Vinh Hòa | 2,000,000 | 2,000,000 | |
| 4 | Các đường thuộc khu dân cư trong phạm vi bán kính 300m tính từ mốc lộ giới đường Quốc lộ 27 | | | 300,000 | 300,000 | |
| 5 | Khu dân cư | Thuộc các thôn: 1 và thôn 2 | | 200,000 | 200,000 | |
| | | Thuộc các thôn: 3, 4, 7, 8, 10 và thôn 5 | | 120,000 | 120,000 | |
| | | Các thôn, buôn còn lại | | 60,000 | 60,000 | |
| III Xã Ea Bhók | | | | | | |
| 1 | Quốc lộ 27 | Giáp xã Ea Ktur | Công chào thôn 8 | 1,000,000 | 1,000,000 | |
| | | Công chào thôn 8 | Ngã 3 đối diện trường tiểu học Kim Đồng | 1,500,000 | 1,500,000 | |
| | | Ngã 3 đối diện trường tiểu học Kim Đồng | Ngã 3 Việt Đức 3 | 1,000,000 | 1,000,000 | |
| | | Ngã 3 Việt Đức 3 | Giáp xã Dray Bhang | 1,500,000 | 1,500,000 | |
| 2 | Đường liên xã | Ngã 3 Quốc lộ 27 | Ngã 3 đường đi buôn Puk Rông | 700,000 | 700,000 | |
| | | Ngã 3 đường đi buôn Puk Rông | Cầu giáp xã Ea Ning | 600,000 | 600,000 | |
| | | Ngã 3 đường đi buôn Puk Rông | Hết buôn Bhók - thôn 2 | 600,000 | 600,000 | |

| STT | TÊN ĐƯỜNG | ĐOẠN ĐƯỜNG | | Giá đất năm 2010 | Giá đề nghị năm 2011 | |
|-----------|--|---|--|------------------|----------------------|------------|
| | | Từ | Đến | | Giữ nguyên | Điều chỉnh |
| 3 | Đường liên xã | Hết buôn Bhók - thôn 2 | Cầu trắng | 500,000 | 500,000 | |
| | | Ngã 4 Quốc lộ 27 | Ngã 3 đường vào Nhà máy nước | 700,000 | 700,000 | |
| | | Ngã 3 đường vào Nhà máy nước | Ngã 3 buôn Ea Khít | 500,000 | 500,000 | |
| | | Ngã 3 buôn Ea Khít | Giáp xã Ea Hu | 300,000 | 300,000 | |
| 4 | Các đường thuộc khu dân cư trong phạm vi bán kính 300m tính từ mốc lộ giới đường Quốc lộ 27 | | | 300,000 | 300,000 | |
| 5 | Khu dân cư | Thuộc các thôn: 4 | | 200,000 | 200,000 | |
| | | Thuộc các thôn: 1, 8, buôn Ea Mta và buôn Ea Kmar | | 120,000 | 120,000 | |
| | | Các thôn, buôn còn lại | | 60,000 | 60,000 | |
| IV | Xã Dray Bhang | | | | | |
| 1 | Quốc lộ 27 | Giáp xã Ea Tiêu | Đôi diện ngã 3 Việt Đức 3 | 1,000,000 | 1,000,000 | |
| | | Đôi diện ngã 3 Việt Đức 3 | Giáp xã Hòa Hiệp | 1,500,000 | 1,500,000 | |
| 2 | Tỉnh lộ 10 | Ngã 4 Quốc lộ 27 | Đầu thôn lô 13 | 800,000 | 800,000 | |
| | | Đầu thôn lô 13 | Hết thôn lô 13 | 500,000 | 500,000 | |
| | | Hết thôn lô 13 | Giáp huyện Krông Ana | 300,000 | 300,000 | |
| 3 | Đường liên thôn | Đường song song tỉnh lộ 10 (thuộc thôn lô 13) | | 300,000 | 300,000 | |
| 4 | Đường liên thôn | Ngã 3 Quốc lộ 27 (giáp chợ Hòa Hiệp) | Đường liên thôn tuyến 2 song song Quốc lộ 27 | 2,000,000 | 2,000,000 | |
| 5 | Đường liên thôn | Hết thôn Mới xã Hòa Hiệp | Đến buôn Hra Ning | 120,000 | 120,000 | |
| 6 | Các đường thuộc khu dân cư trong phạm vi bán kính 300m tính từ mốc lộ giới đường Quốc lộ 27 | | | 300,000 | 300,000 | |
| 7 | Khu dân cư | Thuộc thôn Kim Châu | | 200,000 | 200,000 | |
| | | Thuộc thôn Nam Hòa và Thôn lô 13 | | 120,000 | 120,000 | |
| | | Các thôn, buôn còn lại | | 60,000 | 60,000 | |
| V | Xã Hòa Hiệp | | | | | |
| 1 | Quốc lộ 27 | Giáp xã Dray Bhang | Ngã 3 đường vào thôn Mới và nhà thờ Kim Phát | 1,500,000 | 1,500,000 | |
| | | Ngã 3 đường vào thôn Mới và nhà thờ Kim Phát | Hết thôn Hiệp Tân | 500,000 | 500,000 | |
| | | Hết thôn Hiệp Tân | Giáp huyện Krông Bông | 300,000 | 300,000 | |
| 2 | Đường liên xã | Ngã 3 Quốc lộ 27 | Hết thôn Mới | 400,000 | 400,000 | |
| 3 | Đường liên thôn | Ngã 3 Quốc lộ 27 (giáp chợ Hòa Hiệp) | Đường liên thôn tuyến 2 song song Quốc lộ 27 | 2,000,000 | 2,000,000 | |
| 4 | Các đường tuyến 2, tuyến 3 song song Quốc lộ 27, các đường nhánh từ Quốc lộ 27 đến hết đường tuyến 3 (thuộc thôn Kim Phát) | | | 300,000 | 300,000 | |

| STT | TÊN ĐƯỜNG | ĐOẠN ĐƯỜNG | | Giá đất năm 2010 | Giá đề nghị năm 2011 | |
|----------------------|--------------------|--|--|------------------|----------------------|------------|
| | | Từ | Đến | | Giữ nguyên | Điều chỉnh |
| 5 | Chợ Hòa Hiệp | Các Kiôt trong chợ | | 2,000,000 | 2,000,000 | |
| 6 | Khu dân cư | Thuộc phần còn lại của thôn Kim Phát, | | 200,000 | 200,000 | |
| | | Thuộc thôn Thành Công và Thôn Mới | | 120,000 | 120,000 | |
| | | Các thôn, buôn còn lại | | 60,000 | 60,000 | |
| VI Xã Ea Ning | | | | | | |
| 1 | Đường liên xã | Đập Việt Đức 4 | Hết Công ty cà phê Ea H'nin | 2,000,000 | 2,000,000 | |
| | | Hết Công ty cà phê Ea H'nin | Ngã tư sân bóng | 700,000 | 700,000 | |
| | | Ngã tư sân bóng | Hết đoạn đường thẳng (dài khoảng 360m) | 400,000 | 400,000 | |
| | | Hết đoạn đường thẳng | Giáp xã Cư Ewi | 250,000 | 250,000 | |
| | | Ngã 3 chợ Việt Đức 4 | Ngã ba cây xăng Đức Hợi | 2,000,000 | 2,000,000 | |
| | | Ngã ba cây xăng Đức Hợi | Ngã tư sân bóng | 500,000 | 500,000 | |
| | | Ngã ba cây xăng Đức Hợi | Ngã 3 công chào buôn Puk Rông | 700,000 | 700,000 | |
| | | Ngã 3 công chào buôn Puk Rông | Cầu giáp xã Ea Bhók | 400,000 | 400,000 | |
| | | Ngã 3 công chào buôn Puk Rông | Ngã 3 đường vào thôn 9 xã Ea Ning | 400,000 | 400,000 | |
| | | Ngã 3 đường vào thôn 9 xã Ea Ning | Hết tường rào công ty cà phê Chư Quyन्ह | 600,000 | 600,000 | |
| | | Hết tường rào công ty cà phê Chư Quyन्ह | Đường liên xã (gồm cả hai nhánh đường) | 400,000 | 400,000 | |
| 2 | Đường liên xã | Cầu trắng | Công chào thôn 6 | 400,000 | 400,000 | |
| | | Công chào thôn 6 | Hết đoạn đường nhựa chợ An Bình | 500,000 | 500,000 | |
| | | Hết đoạn đường nhựa chợ An Bình | Giáp xã Cư Ewi | 400,000 | 400,000 | |
| 3 | Khu dân cư | Thuộc thôn 8 và thôn 22 | | 120,000 | 120,000 | |
| | | Các thôn, buôn còn lại | | 60,000 | 60,000 | |
| VII Xã Cư Ewi | | | | | | |
| 1 | Đường liên xã | Cầu chăn nuôi | Khu cánh đồng lúa thôn 1B | 300,000 | 300,000 | |
| | | Khu cánh đồng lúa thôn 1B | Giáp xã Ea Ning | 200,000 | 200,000 | |
| 3 | Khu dân cư còn lại | | | 60,000 | 60,000 | |
| VIII Xã Ea Hu | | | | | | |
| 1 | Đường liên xã | Cầu trắng | Ngã 3 đối diện công chào thôn 6 xã Ea Ning | 400,000 | 400,000 | |
| | | Ngã 3 đối diện công chào thôn 6 xã Ea Ning | Hết chợ An Bình (hết đoạn đường nhựa) | 500,000 | 500,000 | |
| | | Hết chợ An Bình (hết đoạn đường nhựa) | Giáp xã Cư Ewi | 400,000 | 400,000 | |
| | | Hết chợ An Bình | Công thoát nước (Đầu chợ Ea Tur) | 300,000 | 300,000 | |
| | | Công thoát nước (Đầu chợ Ea Tur) | Chùa Từ Quang | 400,000 | 400,000 | |
| | | Chùa Từ Quang | Đầu điểm khu dân cư | 300,000 | 300,000 | |
| | | Đầu điểm khu dân cư | Cầu Thác đá | 400,000 | 400,000 | |
| | | Cầu Thác đá | Giáp xã Ea Bhók | 300,000 | 300,000 | |

| STT | TÊN ĐƯỜNG | ĐOẠN ĐƯỜNG | | Giá đất năm 2010 | Giá đề nghị năm 2011 | |
|-----|--------------------|---------------------|------------------------------|------------------|----------------------|------------|
| | | Từ | Đến | | Giữ nguyên | Điều chỉnh |
| | | Ngã 3 đường liên xã | Hết chợ Ea Hu (Thuộc thôn 2) | 300,000 | 300,000 | |
| 4 | Khu dân cư còn lại | | | 60,000 | 60,000 | |